

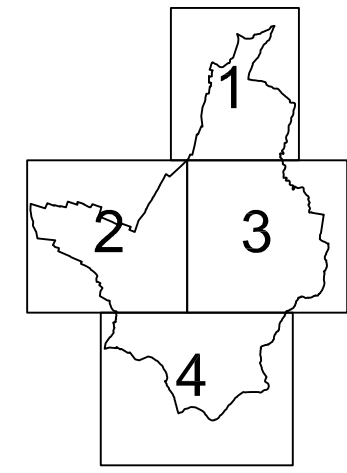
LEGENDA DELLE CARTOGRAFIE

tavola **PSC3**

novembre 2013

Architetto GIUSEPPE TACCHINI

29028 Pontedell'Olio, loc. Casa Nova Bordi Torrano (Piacenza)



ASPETTI STRUTTURANTI IL TERRITORIO

MACROCLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO

- tav. PSC5.1/5.4 Territorio urbanizzato (art.7 punto 1)
- tav. PSC5.1/5.4 Territorio urbanizzabile (art.7 punto 2)
- tav. PSC5.1/5.4 *senza campitura* Territorio rurale (art.7 punto 3)

ASSETTO TERRITORIALE

- tav. PSC4 Centri storici (art.8)
- Ambiti urbani consolidati**
- tav. PSC4 Ambiti prevalentemente residenziali (art.9 punto 1)
- tav. PSC4 Sistema dei servizi consolidati (art.9 punto 2)
- tav. PSC4 Complessi edilizi da rifunzionizzare (art.9 punto 3)

Ambiti da riqualificare

- tav. PSC4 Zone di riqualificazione urbanistica (art.10 punto 1)

Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali

- tav. PSC4 Ambiti di ampliamento degli insediamenti residenziali ed altre attività compatibili (art.11 punto 1)
- tav. PSC4 Direttrici prioritarie di potenziamento delle attrezzature e degli spazi collettivi (art.11 punto 2)

Ambiti specializzati per attività produttive

- tav. PSC4 Insediamenti produttivi polifunzionali (art.12 punto 1)
- tav. PSC4 Insediamenti per attività terziarie e ricettive (art.12 punto 2)
- tav. PSC4 Ambiti destinati a nuovi insediamenti produttivi polifunzionali (art.12 punto 3)
- tav. PSC4 Ambiti riservati all'ampliamento di attività produttive esistenti (art.12 punto 4)

- tav. PSC4 Impianti per la distribuzione del carburante esistenti (art.12 punto 5)
- tav. PSC4 Medie e grandi strutture di vendita esistenti (art.12 punto 6)
SVge = Grandi strutture non alimentari - SVmpa = Medio piccole strutture alimentari
SVmpe = Medio piccole strutture non alimentari

Ambiti di valore naturale e ambientale

- tav. PSC4 Parco regionale fluviale dello Strone (art.13 punto 1)
- tav. PSC4 Progetto di tutela, recupero e valorizzazione dell'Arda (art.13 punto 2)
- tav. PSC4 Iniziative di ripristino ambientale e valorizzazione dell'ambito dei fontanili (art.13 punto 3)
- tav. PSC4 Ambito di riequilibrio ecologico (art.13 punto 4)
- tav. PSC4 Progetto di tutela e valorizzazione per la fruizione dell'area delle Polveriere (art.13 punto 5)

- tav. PSC4 *senza campitura* Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art.14)

- tav. PSC4 Ambiti agricoli perurbani (art.15)
- tav. PSC4 Ambiti rurali destinati ad attività estrattive (art.16)
- tav. PSC4 Insediamenti e aree a prevalente destinazione produttiva (AP), terziaria o alberghiera (AT), per dotazioni territoriali (DT) e residenziale civile (RC) in territorio rurale (art.7 punto 3)

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITA'

- tav. PSC4 Nuovi collegamenti viari (art.17)
- tav. PSC4 Corridoi di salvaguardia per la realizzazione di nuove tratte stradali (art.17)
- tav. PSC4 Tratti viari da potenziare (art.17)
- tav. PSC4 Interventi di miglioramento della sicurezza di incroci stradali (art.17)
- tav. PSC4 Rete di percorsi ciclabili (art.17)

IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE E DOTAZIONI ECOLOGICHE E AMBIENTALI

- tav. PSC4 Impianti di depurazione che richiedono interventi di adeguamento (art.20)
- tav. PSC4 Fasce di ambientazione per la mitigazione degli impatti sul territorio (art.22)

ASPETTI CONDIZIONANTI LE TRASFORMAZIONI

VINCOLI E RISPETTI

- Fasce di rispetto a infrastrutture**
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto stradale - (1) Inizio dei centri abitati (art.23 punto 1)
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto ferroviario (art.23 punto 2)
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto agli elettrodotti - (1) Cabine di trasformazione (art.23 punto 3)
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto ad impianti di telecomunicazioni (art.23 punto 4)
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto a metanodotti e oleodotti (art.23 punto 5)
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto a depuratori (art.23 punto 6)
- tav. PSC5.1/5.4 Fasce di rispetto ai fini di polizia idraulica sulla rete di bonifica e irrigazione (art.23 punto 7) profondità (1) 10 mt. per lato e (2) 5 mt. per lato
- tav. PSC5.1/5.4 Zone di rispetto cimiteriale (art.24)

TUTELE PAESAGGISTICO-AMBIENTALI

- tav. PSC6.1/6.4 Aree di interesse paesaggistico ai sensi della Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio (art.25) e (1) aree non soggette a disposizioni di tutela in quanto ricadenti alla data del 6/9/1985 in zone territoriali omogenee A e B o in altre zone ricomprese in piani pluriennali di attuazione

Morfologia del territorio

- tav. PSC6.1/6.4 Sistema della collina (art.26 punto 1)
- tav. PSC6.1/6.4 Principali crinali (art.26 punto 2)
- tav. PSC6.1/6.4 Aree particolarmente acclivi (art.26 punto 3)

Ambiti paesaggistici rilevanti

- tav. PSC6.1/6.4 Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art.27 punto 1)
- tav. PSC6.1/6.4 Zone di tutela naturalistica (art.27 punto 2)

Assetto vegetazionale

- Formazioni boschive (art.28 punto 1)
Specie primarie
Cp = Castanea sativa Miller - Pav = Prunus avium L. - Ph = Pinus nigra Arnold. - P. Austriaca Host - Pni = Populus nigra L.
Oc = Quercus cerris L. - Ope = Quercus petraea (Maltuschka) Liebl. - Opu = Quercus pubescens Willd. - Or = Quercus robur L.
Rp = Robinia pseudoacacia L. - Sa = Salix alba L. - Ug = Ulmus glabra Hudson - Um = Ulmus minor Miller
- tav. PSC6.1/6.4 Formazioni lineari (art.28 punto 2)
- tav. PSC6.1/6.4 Prati stabili umidi (art.28 punto 3)
- tav. PSC6.1/6.4 Parchi e giardini di interesse ambientale (art.28 punto 4)

Corsi d'acqua

- tav. PSC6.1/6.4 Alvei attivi - A1 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Alvei di piena - A2 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Alvei di piena con valenza naturalistica - A3 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Zone di conservazione del sistema fluviale - B1 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Zone di tutela dei caratteri ambientali ad elevato grado di antropizzazione - B3 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Zone di rispetto dell'ambito fluviale protette da difese idrauliche - C1 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Zone di rispetto dell'ambito fluviale non protette da difese idrauliche - C2 (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Fasce di integrazione del reticolo idrografico minore (art.29)
- tav. PSC6.1/6.4 Laghi d'accumulo ad uso irriguo e laghetti rinaturalizzati (art.29 punto 5)

Ambiti potenzialmente interessati da rischi di esondazione

- tav. PSC7 Zone a difficile deflusso delle acque superficiali (art.30 punto 1)
- tav. PSC7 Ambiti di possibili esondazioni dei rii di collina (art.30 punto 2)
- cf. NTA* Zona interessata da possibile inondazione per collasso della diga di Mignano (art.30 punto 3)

Zone di vulnerabilità idrogeologica

- tav. PSC7 Fontanili e relative fasce di tutela e di rispetto (art.31 punto 1)
- tav. PSC7 Sorgenti di acqua dolce non captate (art.31 punto 2)
- tav. PSC7 Zone di tutela assoluta e di rispetto ai pozzi idrici comunali (art.31 punto 3)
- tav. PSC7bis *cf. tav. PSC7bis* Zone di vulnerabilità da nitrati (art.31 punto 4)
- tav. PSC7 Zone di ricarica diretta e indiretta degli acquiferi (art.31 punto 5)
- tav. PSC7 Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art.31 punto 6)

Zone di dissesto e instabilità o di potenziale instabilità

- tav. PSC7 Deposito di frana attiva (art.32 punto 1)
- tav. PSC7 Deposito alluvionale in evoluzione (art.32 punto 1)
- tav. PSC7 Deposito di frana quiescente (art.32 punto 2)
- tav. PSC7 (1) Aree con instabilità di sponda - (2) Aree in soliflusso (art.32 punto 3)
- tav. PSC7 Zone sottoposte al vincolo idrogeologico (art.33)

Ambiti e siti a rischio ambientale

- tav. PSC7 Discarica intercomunale dismessa di rifiuti solidi urbani (art.34 punto 1)
- tav. PSC7 Terreni rurali da inibire allo spandimento dei fanghi di depurazione (art.34 punto 2)
- tav. PSC7 Ambiti di potenziale interesse estrattivo individuati dal PAE (art.34 punto 3)
- tav. PSC7 *cf. NTA* Aree non idonee per la localizzazione di impianti per la gestione dei rifiuti (art.34 punto 4)
- tav. PSC7 Lagoni per lo stoccaggio dei liquami (art.34 punto 5)

- tav. PSC7ter *cf. tav. PSC7ter* Prevenzione dal rischio sismico (art.35)

- tav. PSC7 Siti di importanza comunitaria (art.36)

Rete ecologica (art.37)

- tav. PSC7 Nodo prioritario
- tav. PSC7 Nodi di valenza locale
- tav. PSC7 Corridoi fluviali secondari
- tav. PSC7 Corridoi fluviali locali
- tav. PSC7 Direttrici da istituire in ambito pianiziale
- tav. PSC7 Direttrici critiche da istituire in ambito pianiziale
- tav. PSC7 Ambiti di connessione da consolidare e migliorare
- tav. PSC7 Ambiti destrutturati
- tav. PSC7 Varchi insediativi a rischio
- tav. PSC7 Principali barriere ostili alla continuità ecologica
- tav. PSC7 Unità di paesaggio (art.38)

TUTELE STORICO, CULTURALI E ARCHEOLOGICHE

- tav. PSC8.1/8.4 Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio (art.39)

Ambiti e strutture di interesse testimoniale

- tav. PSC8.1/8.4 Zone interessate da bonifiche storiche di pianura (art.40 punto 1)
- tav. PSC8.1/8.4 Viabilità storica (art.40 punto 2)
- tav. PSC8.1/8.4 Territori lungo la via Francigena (art.40 punto 3)

Aree ed elementi di interesse archeologico

- tav. PSC8.1/8.4 Aree di concentrazione dei materiali archeologici (art.41 punto 1)
- tav. PSC8.1/8.4 Altri siti di rinvenimenti archeologici (art.41 punto 2)
- tav. PSC8.1/8.4 Assi principali della struttura centuriata (art.41 punto 3)
- cf. NTA* Potenzialità archeologiche (art.41 punto 4)

Insediamenti di interesse storico, culturale e testimoniale

- tav. PSC8.1/8.4 Complessi insediativi di interesse storico o testimoniale (art.42 punto 1)
Impianti fortificati: (F1) complessi castrensi, (F2) impianti fortificati minori
Complessi rurali: (A1) cascinie a corte aperta, (A2) cascinie in linea, (A3) cascinie a corpi contrapposti, (A4) case su stradello o corte comune
Impianti per il culto: (R1) insediamenti conventuali, (R2) complessi ecclesiali, (R3) complessi funerari
Insediamenti di edilizia civile: (C1) aggregazioni di edifici a cortina, (C2) costruzioni isolate
Impianti speciali: (S1) costruzioni per attività produttive, (S2) edifici destinati a pubblici servizi

- tav. PSC8.1/8.4 Tipologie edilizie di pregio (art.42 punto 2)
Edifici di interesse storico: (ch) chiese e oratori, (tr) torri campanarie, (pa) palazzi e ville, (tc) costruzioni a torre o a colombaia, (cs) castelli, (em) edifici monastici
Costruzioni civili di valore testimoniale: (pl) palazzotti mercantili, (ap) palazzine padronali, (sc) case a schiera semplici o complesse, (vl) villini
Costruzioni e impianti produttivi o speciali: (op) opifici, laboratori artigianali, (sf) stalle con fienile, (po) portici e rustici rurali, (pm) edifici rurali a porta morta, (ep) edilizia pubblica, (ms) mistadelli, (cf) cappelle funerarie

- tav. PSC8.1/8.4 Aree pertinenziali e arredi paesaggistici (art.42 punto 3)
(co) spazi acciottolati e aree lastricate, (pg) parchi, giardini e altre aree piantumate di valore ambientale, (af) aree pertinenziali di impianti fortificati, (vp) vedute prospettiche ingresso ad insediamenti

- tav. PSC8.1/8.4 Ambiti di contesto ad insediamenti e paesaggi di pregio (art.42 punto 4)