

Rep. n.

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ALSENO

PROVINCIA DI PIACENZA

ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA EDILE-

IMPIANTISTICA DI FABBRICATO ADIACENTE ALL'EDIFICIO

OSPITANTE LA SCUOLA PRIMARIA DI LUSURASCO PER

REALIZZARVI NUOVA MENSA. FINANZIATO IN PARTE

DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, MISSIONE 4 –

ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO

DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO

ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE

DEL TEMPO PIENO E MENSE”

CUP: E92C21001400002

CIG DERIVATO: -----

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di

\_\_\_\_\_, in Alseno e precisamente c/o la sede del Comune di Alseno,

Piazza XXV Aprile n.1, dinanzi a me

\_\_\_\_\_, Segretario Comunale del Comune di

Alseno, ufficiale rogante in virtù dell'art.97, comma 4, lettera c) del D.Lgs.

18/08/2000 n. 267, sono personalmente presenti i Signori: -----

- \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_, domiciliato per la carica in Alseno, nella Residenza

Municipale, in rappresentanza del Comune (C.F. e p. IVA 00215780339), il

quale interviene nel presente atto e stipula nella sua qualità di Responsabile

del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi della delibera di G.C. n. 54 del

13.06.2019, di seguito nel presente atto denominato “Amministrazione

Aggiudicatrice”; -----

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il

\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, residente a

\_\_\_\_\_ ( ) in via \_\_\_\_\_, in

qualità di Legale Rappresentante della società

\_\_\_\_\_, con sede legale in

\_\_\_\_\_ ( ), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ e

C.F./P.I. \_\_\_\_\_ di seguito nel presente atto

denominato "Appaltatore"; -----

Detti componenti della cui identità personale, poteri e qualifica, io Segretario

Comunale sono certo. -----

Di comune accordo le parti summenzionate, che hanno i requisiti di legge,

rinunciano con il mio consenso all’assistenza di testimoni ai sensi di legge.

-----**PREMESSO che** -----

- il presente contratto risponde al fine di adeguare alle vigenti normative in

materia strutturale-sismica e di sicurezza edile-impiantistica il fabbricato

adiacente l’edificio ospitante la Scuola Primaria di Lussurasco, per adibirlo a

nuova mensa scolastica fruibile anche della vicina Scuola Materna; -----

- l’intervento ricade nel Piano Nazionale per la ripresa e la resilienza

(PNRR), con richiamo al Regolamento (UE) 2021/241, e in particolare nella

Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del

tempo pieno e mense”; -----

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 30.11.2022 è stato

approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Adeguamento sismico e

messa in sicurezza edile-impiantistica di fabbricato adiacente all’edificio

	ospitante la Scuola Primaria di Lurasco per realizzarvi nuova mensa”, per	
	l’importo complessivo di € 583.593,38, di cui € 434.102,05 per lavori a base	
	d’asta ed € 21.445,09 per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza; -----	
	- nella documentazione progettuale dell’intervento oggetto del presente	
	appalto si fa espresso riferimento ai principi generali del PNRR e alla loro	
	applicazione all’intervento da realizzare (il principio di non arrecare un	
	danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art. 17 del	
	Regolamento (UE) 2020/852 nonché il principio di addizionalità del	
	sostegno dell’Unione europea previsto dall’art. 9 del Regolamento (UE)	
	2021/241), prevedendo meccanismi sanzionatori in caso di mancato rispetto	
	da parte dell’operatore economico affidatario (es. penali), e con particolare	
	richiamo ai principi di parità di genere (Gender Equality), protezione e	
	valorizzazione dei giovani, tagging clima e digitale;	
	- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. ____	
	del _____ è stata indetta procedura di appalto, ai sensi del Codice dei	
	Contratti Pubblici (D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.), per l’importo dei soli	
	lavori a base di gara, al netto di IVA, di € 434.102,05, di cui oneri della	
	sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad € 21.445,09, secondo il	
	criterio di aggiudicazione del minor prezzo con corrispettivo da stipulare a	
	corpo; esperite le procedure di gara, come risulta dal verbale di gara del	
	_____, redatto a cura della Stazione Unica Appaltante della	
	Provincia di Piacenza, cui è stato demandato l’espletamento della gara	
	stessa ai sensi della “ <i>Convenzione disciplinante il funzionamento della</i>	
	<i>Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, nonché i rapporti</i>	
	<i>fra la SUA medesima e gli enti aderenti</i> “, per il periodo 01/01/2022-	

	31/12/2024, sottoscritta fra Provincia e Comune di Alseno e repertoriata al	
	n. 24 del 20/01/2022 del registro delle scritture private della Provincia,	
	verbale approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori	
	Pubblici n. ____ dell' _____, valida ed efficace, conservata agli atti	
	del Comune, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi	
	all'Appaltatore per l'importo complessivo di € _____	
	(di cui € _____ per oneri di sicurezza), oltre Iva;-----	
	- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. ____	
	del _____, valida ed efficace, conservata agli atti del Comune, è	
	stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione essendo state, nel frattempo,	
	compiute le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e	
	di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara; -----	
	- in data _____ sono state inviate a mezzo della piattaforma	
	SATER le comunicazioni di aggiudicazione: è quindi decorso il termine	
	dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, si può	
	procedere alla stipula del presente contratto d'appalto; -----	
	----- <b>TUTTO CIO' PREMESSO</b> -----	
	le parti convengono e stipulano quanto segue: -----	
	<b>Articolo 1. Oggetto e ammontare del contratto</b> -----	
	1. L'Amministrazione Aggiudicatrice concede all'impresa	
	_____, che accetta senza riserva alcuna,	
	l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa, in conformità al	
	progetto esecutivo approvato, che l'Aggiudicatario dichiara di conoscere.	
	L'Aggiudicatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al	
	presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché	
	4	

all'osservanza della disciplina di cui al D.Lgs. 50/2016, assumendosi la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

2. L'Aggiudicatario, preso atto che l'opera è finanziata dal Piano Nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR), introdotto con D.L. 77/2021, si impegna a rispettarne i principi e le connesse obbligazioni, compreso in particolare quanto riportato nella "Relazione relativa ai criteri minimi ambientali applicabili all'intervento" e "Relazione DNSH", allegata al progetto esecutivo. A tal fine ha depositato la documentazione prevista dalle citate relazioni, parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegata; -----

3. L'importo contrattuale – tenuto conto dell'offerta presentata ammonta, al netto dell'IVA, ad € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_)

di cui: -----

a) € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) per lavori; -----

b) € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; -----

Il presente appalto è da intendersi a corpo secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. Resta salva la liquidazione finale. -----

**Articolo 2. Allegati al contratto** -----

Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:

a) il Capitolato Generale di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente, per quanto

	non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo; -----	
	b) il Capitolato Speciale d'appalto, approvato con Delibera G.C. n. 111 del 30.11.2022; -----	
	c) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni generali e specialistiche;--	
	d) l'elenco dei prezzi unitari; -----	
	e) il computo metrico estimativo (salve le implicazioni legate a tale aspetto circa l'invariabilità degli importi indicati nel progetto trattandosi di appalto a corpo); -----	
	f) i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008; -----	
	g) il cronoprogramma; -----	
	h) la garanzia fideiussoria definitiva n. _____ emessa da _____, in data _____; -----	
	i) la polizza assicurativa n. _____, emessa da _____, in data _____; -----	
	j) il patto di integrità ex art. 1, c. 17, della L. 190/2021 approvato con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.04.2021; -----	
	k) documentazione richiesta dalla "Relazione relativa ai criteri minimi ambientali applicabili all'intervento" e dalla "Relazione DNSH";	
	4. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, delle norme e dei principi di cui al citato Piano Nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR), nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si	

intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. -----

**Articolo 3. Termini, penali, proroghe e premio di accelerazione. -----**

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di trecentosessanta giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo. Si richiama l'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori. -----

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore. -----

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori. -----

5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto. -----

6. Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto il termine contrattuale previsto, all'appaltatore è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di

collaudo o regolare esecuzione, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo sul termine di consegna previsto, quantificato nello 0,6 per mille dell'importo contrattuale. Il premio di accelerazione suddetto prevede l'utilizzo delle somme indicate nel quadro economico alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili e sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. -----

**Articolo 4. Pagamenti in acconto e saldo – interessi.** -----

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'Appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. -----

2. L'Appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la somma di € 100.000,00 (centomila/00). -----

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, nei termini fissati dal Capitolato speciale. -----

4. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque giorni, l'Amministrazione Aggiudicatrice dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione (secondo quanto previsto dall'art. 23 del Capitolato speciale d'appalto). -----

5. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di

saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato speciale troveranno

applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte

della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i. ). -----

6. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e

corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente

successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande

o riserve. -----

**Articolo 5. Cauzione definitiva.** -----

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto

adempimento del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria

(cauzione definitiva) a prima richiesta e senza obbligo di preventiva

escussione del debitore principale, mediante atto di Fidejussione n.

\_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ da

\_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro

\_\_\_\_\_ ) pari al \_\_\_\_\_ % dell'importo del

presente contratto, [eventualmente] ridotto del \_\_\_\_\_ % ai sensi dell'art. 93, c.

7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione del possesso da parte della

\_\_\_\_\_ di Certificazione serie \_\_\_\_\_

(Certificato n. \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_); -----

2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la stessa

prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione

del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice

richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione ex

art. 1957, comma 2 del codice civile. -----

3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. -----

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. -----

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. -----

6. La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. -----

7. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore. -----

**Articolo 6. Assicurazione per rischi di esecuzione.** -----

L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa nella formula "Contractor All Risks (C.A.R.)", ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, emessa da \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ al fine di tenere indenne l'Amministrazione Aggudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati – salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore – e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio per un importo garantito (di € \_\_\_\_\_) non inferiore a quanto prescritto dal comma 7 dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016. -----

**Articolo 7. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.** -----

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. -----

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché a porre in essere tutte le misure previste dalla normativa vigente in materia di prevenzione e contenimento della diffusione del virus COVID-19. -----

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e

procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia. -----

**Articolo 8. Pari opportunità generazionali e di genere e promozione dell'inclusione lavorativa delle persone disabili. -----**

Ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021, l'operatore economico:

*[a), b) e c) in alternativa e/o per quanto pertinente]*

a) comma 2, occupando un numero di dipendenti superiore ai 50 ha provveduto a redigere il rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 198/2006, e a produrre copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato art. 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

b) comma 3, occupando un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, e non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del D. Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, dovrà consegnare all'Amministrazione committente, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione e guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione

	effettivamente corrisposta.	
	La violazione di tale obbligo, determina, oltre all'applicazione delle penali (pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale), l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC (art. 47, comma 6, della legge 108/2021). -----	
	c) comma 3 bis, occupando un numero pari o superiore a 15 dipendenti, dovrà consegnare all'Amministrazione committente, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all'art.17 della L. 12 marzo 1999 n. 68, oltre a una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali. -----	
	In caso di inadempimento a tale obbligo (art. 47, comma 3 bis, legge 108/2021), l'Amministrazione committente applicherà la penale pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. -----	
	-----	
	Ai sensi dell'art. 47, comma 4 della legge 108/2021, l'appaltatore ha inoltre l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile e femminile. In caso di inadempimento a tale obbligo (art. 47, comma 4 della	

legge 108/2021), l'Amministrazione committente applicherà la penale pari

al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. -----

**Articolo 9. Adempimenti in materia antimafia.** -----

L'Appaltatore risulta iscritto alla White List presso la Prefettura UTG di

\_\_\_\_\_ nelle sezioni \_\_\_\_\_ con scadenza

\_\_\_\_\_. -----

**Articolo 10. Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa.** -----

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108

del D.lgs. n.50/2016. -----

2. L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate

cause interdittive di cui al D.lgs. 159/2011 e s. m. -----

3. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in

qualsiasi tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del

valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo

delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del

D.Lgs. n. 50/2016. -----

4. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà

di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso in cui si

verifichi la seguente ipotesi: qualora la ditta appaltatrice non assolva agli

obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la

tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento. -----

**Articolo 11. Domicilio dell'Aggiudicatario.** -----

Ai sensi dell'art. 2 del D.M. 145/2000 e s.m.i. nella parte ancora vigente

l'Appaltatore elegge domicilio presso la Residenza Comunale del Comune

di Alseno, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di

termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente

contratto. -----

**Articolo 12. Modalità di pagamento.** -----

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario. -----

2. L'appaltatore dichiara che il soggetto indicato al successivo art. 14 è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo. -----

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice. -----

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. -----

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere. -----

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica intestata a Comune di Alseno, codice fiscale e partita iva 00215780339, codice univoco ufficio UFJV28, con liquidazione a 30 giorni, salvo eventuale diverso accordo con l'Aggiudicatario, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura tramite Sistema di Interscambio (SdI). Ai sensi di quanto previsto dall'art. 17-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura. -----

**Articolo 13. Anticipazione.** -----

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, all'appaltatore

sarà riconosciuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% del

valore dell'importo contrattuale e quindi pari ad € \_\_\_\_\_, che

verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL

secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata. -----

2. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso

subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa

di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale

applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo

il cronoprogramma dei lavori. -----

3. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed

automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo

recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. -----

4. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla

data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del

Procedimento. -----

5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non

procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti

gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di

erogazione della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del

D.lgs. n. 50/2016. -----

**Articolo 14. Obblighi relativi alla tracciabilità.** -----

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore dichiara altresì di

essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80

del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in

materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima. -----

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c. -----

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge l'appaltatore dichiara che i conti correnti dedicati sono i seguenti: -----

Banca: \_\_\_\_\_ ( ) -----

IBAN: \_\_\_\_\_ -----

L'Appaltatore dichiara la persona delegata ad effettuare operazioni sui conti correnti dedicati è il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_.

Il c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore. Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ( \_\_\_\_\_ ) e CUP

(E92C21001400002) ed inoltrate in forma di fattura elettronica al Comune

di Alseno (PC). L'Appaltatore si obbliga altresì ad inserire nei contratti

derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla

tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente

committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei

requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016. -----

**Articolo 15. Capitolato generale d'appalto.** -----

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale. -----

**Articolo 16. Controversie.** -----

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione. -----

È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Piacenza. -----

**Articolo 17. Cessione del contratto - Subappalto.** -----

In base all'art. 49 della Legge 108/2021 (legge di conversione del D.L. 77/2021), modificativo del comma 1 dell'art. 105, del D.Lgs. 50/2016, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto.

Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto

dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto, dal disciplinare di gara e dalla normativa vigente in materia. -----

**Articolo 18. Spese e registrazione.** -----

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nella misura di legge. -----

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto. -----

3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

**Articolo 19. Contratto in formato digitale.** -----

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016. -----

**Articolo 20. Trattamento dei dati personali.**-----

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati (c.d. "Regolamento generale sul trattamento dei dati personali o GDPR") e del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003 così come modificato ed integrato dal D. Lgs. 10.08.2018, n. 101 ("Codice in materia di dati personali" o "Codice Privacy"). L'ente committente informa

l'Appaltatore che Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Alseno (C. F. 00215780339) con sede in Alseno (PC), in piazza XXV Aprile n. 1, nella persona del Sindaco Davide Zucchi. Il Responsabile della protezione dei dati nominato ai sensi dell'art. 37 del GDPR dal Comune di Alseno è l'avv. Mattia Barbieri, contattabile via pec all'indirizzo "barbieri.mattia@ordineavvocatipc.it". Maggiori informazioni in merito ai responsabili, delegati, autorizzati al trattamento dei dati personali possono essere richieste contattando l'indirizzo e-mail: servizi-istituzionali@comune.alseno.pc.it. -----

**Articolo 21. Normativa e disposizioni di riferimento.** -----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, in quelle del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 ancora vigenti alla data attuale, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

L'Appaltatore, si impegna inoltre a conformarsi al Codice di comportamento approvato con delibera di Giunta del Comune di Alseno n. 89 del 28.12.2013. -----

E richiesto, io Segretario comunale Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 21 (ventuno) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). -----

Io sottoscritto, Segretario Comunale Rogante, attesto che i certificati di  
firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1,  
comma 1, lettera f) del D. Lgs, n. 82/2005. -----

Letto, confermato, e sottoscritto.

Per il Comune di Alseno - Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

\_\_\_\_\_ F.to digitalmente

Per l'Appaltatore \_\_\_\_\_ – il Sig. \_\_\_\_\_ F.to  
digitalmente

L'Ufficiale rogante - Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_ F.to  
digitalmente