

Comune di Alseno

R.U.E

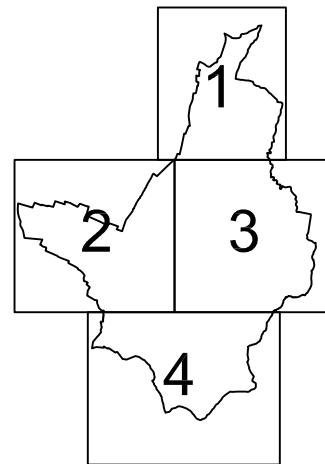
regolamento urbanistico-edilizio

LEGENDA DELLE CARTOGRAFIE

tavola **RUE3**
scala 1:5.000
marzo 2014

Architetto GIUSEPPE TACCHINI

29028 Pontedell'Olio, loc. Casa Nova Bordi Torrano (Piacenza)



Centri storici (art.74)

s

Restauro scientifico

c

Restauro e risanamento conservativo

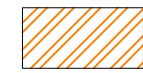
e

Ristrutturazione edilizia

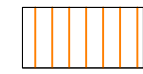
r

Demolizione con ricostruzione

Ambiti urbani consolidati



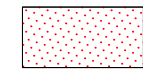
Zone di vecchia formazione (art.75)



Zone di completamento residenziale (art.76)



Zone di completamento residenziale in Piani urbanistici attuativi (art.77)



Sistema dei servizi consolidati (art.78)

C = Attrezzature di interesse comune

V = Spazi di verde pubblico, per il gioco e lo sport

R = Servizi religiosi

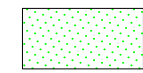
I = Istruzione

P = Parcheggi pubblici

G = Attrezzature di interesse urbano

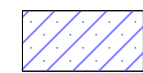


Complessi edilizi da rifunionalizzare (art.79)

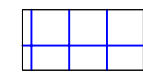


Estese pertinenze di insediamenti residenziali (art.80)

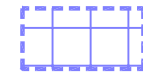
Ambiti specializzati per attività produttive



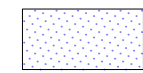
Zone di completamento per attività terziarie e ricettive (art.81)



Zone di completamento per insediamenti produttivi polifunzionali (art.82)
FV = destinate ad insediamenti di carattere floro-vivaistico



Zone di completamento per attività produttive e terziarie in Piani urbanistici attuativi (art.83)



Estese pertinenze di attività produttive o terziarie (art.84)

Territorio rurale



Complessi vincolati all'uso rurale (art.90, punto B)

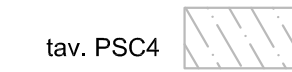


Allevamenti zootecnici non direttamente collegati alle aziende agricole (art.90, punto D.)



Servizi e attrezzature pubbliche o di interesse pubblico esistenti nel territorio rurale (art.90, punto D.)

Previsioni da PSC



tav. PSC4

Aree nel territorio urbanizzato assoggettate a POC

tav. PSC5.1/5.4



Territorio urbanizzabile

Ambiti di valore naturale e ambientale

tav. PSC4



Parco regionale fluviale dello Stirone

tav. PSC4



Progetto di tutela, recupero e valorizzazione dell'Arda

tav. PSC4



Iniziative di ripristino ambientale e valorizzazione dell'ambito dei fontanili

tav. PSC4



Ambito di riequilibrio ecologico

tav. PSC4



Progetto di tutela e valorizzazione per la fruizione dell'area delle Polveriere

tav. PSC4



Ambiti agricoli periurbani

tav. PSC8.1/8.4



Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio

tav. PSC8.1/8.4



Tipologie edilizie di pregio

Edifici di interesse storico: (ch) chiese e oratori, (tr) torri campanarie, (pa) palazzi e ville, (tc) costruzioni a torre o a colombaia, (cs) castelli, (em) edifici monastici

Costruzioni civili di valore testimoniale: (pl) palazzotti mercantili, (ap) palazzine padronali, (sc) case a schiera semplici o complesse, (vl) villini

Costruzioni e impianti produttivi o speciali: (op) opifici, laboratori artigianali, (sf) stalle con fienile, (po) portici e rustici rurali, (pm) edifici rurali a porta morta, (ep) edilizia pubblica, (ms) mistadelli, (cf) cappelle funerarie

tav. PSC8.1/8.4

Aree pertinenziali e arredi paesaggistici (art.42 punto 3)

(co) spazi acciottolati e aree lastricate, (pg) parchi, giardini e altre aree piantumate di valore ambientale, (af) aree pertinenziali di impianti fortificati, (vp) vedute prospettiche ingresso ad insediamenti