

Ambiti per nuovi insediamenti

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ESCLUSA

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Area di vulnerabilità litologica estremamente elevata
 - Sorgenti, fontanelle e relative zone di tutela
 - Zone di tutela assoluta dei pozzi idropotabili comunali
 - Zone di rispetto cimiteriale
 - Fascia di deflusso della piena dei torrenti Arda, Origina e Sirona (fase A del PAI)
- STABILITA' GEOMORFOLOGICA
- Frane attive
 - Frane quiescenti
 - Frane stabilizzate o smottamenti
 - Area in sovrassito
 - Area acclivi con pendenza superiore al 35%
- ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE
- Zone di tutela naturalistica
 - Area boscate a sistema spartito
 - Prati stabili umidi
 - Zone A e B del Parco dello Sirona
 - Zone d'ateneo e di conservazione del sistema fluviale (fascie A e B1 del PFCP)
 - Complessi di interesse storico-artistico vincolati ai sensi del titolo I del D.Lgs. 490/1999
 - Ambiti rurali di contesto ad insediamenti e paesaggi di pregio

EFFETTO SISMICO

- Zone potenzialmente instabili per effetto di sito

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA CONDIZIONATA

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Fascia di esondazione del torrente Origina (fase B del PAI)
 - Ambiti di possibili esondazioni dei ri di collina
- STABILITA' GEOMORFOLOGICA
- Depositi di versante
 - Conoidi di detrazione non attivi
 - Area in erosione
- ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE
- Area di concentrazione dei materiali archeologici
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
 - Zone di interesse paesaggistico (Titolo II del T.U. in materia di beni culturali e ambientali)
 - Zone di recupero ambientale del sistema fluviale e ad elevato grado di antropizzazione (fascie B2 e B3 del PFCP)

EFFETTO SISMICO

- Zone soggette ad amplificazione dell'onda sismica

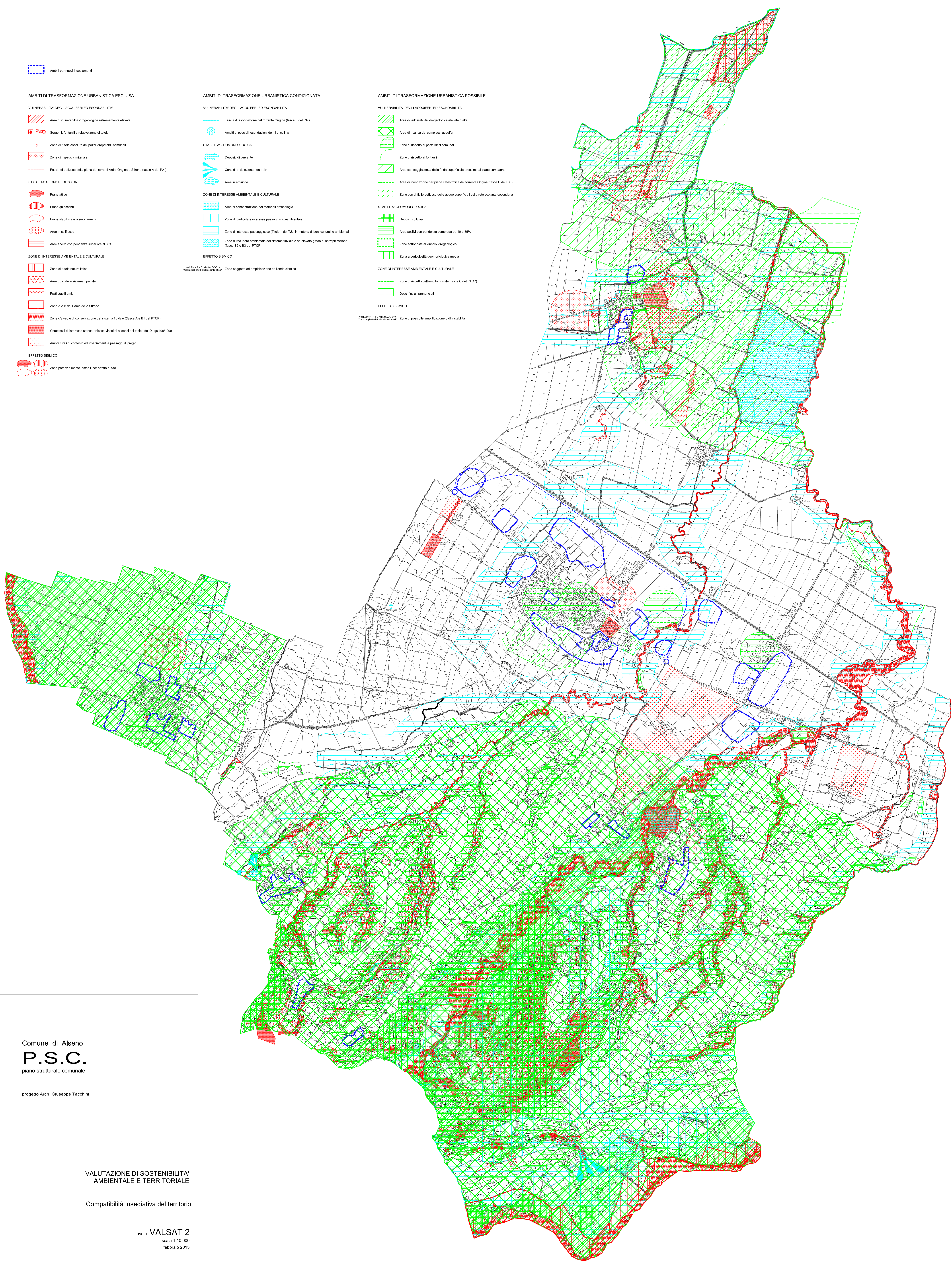
AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA POSSIBILE

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Area di vulnerabilità litologica elevata o alta
 - Area di ricarica dei complessi acquiferi
 - Zone di rispetto ai pozzi idrici comunali
 - Zone di rispetto ai fontanelle
 - Area con sovraccarico della falda superficiale prossima al piano campagna
 - Area di inondazione per piena catastrofica del torrente Origina (fase C del PAI)
 - Zone con difficile deflusso delle acque superficiali della rete scolare secondaria
- STABILITA' GEOMORFOLOGICA
- Depositi colluviali
 - Area acclivi con pendenza compresa tra 10 e 30%
 - Zone sottoposte al vincolo litologico
 - Zone a pericolosità geomorfologica media
- ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE
- Zone di rispetto dell'ambito fluviale (fascie C del PFCP)
 - Dossi fluviali pronunciati

EFFETTO SISMICO

- Zone di possibile amplificazione o di instabilità



Comune di Alseno
P.S.C.
piano strutturale comunale

progetto Arch. Giuseppe Tacchini

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA'
AMBIENTALE E TERRITORIALE

Compatibilità insediativa del territorio

tavola **VALSAT 2**
scala 1:10.000
febbraio 2013