

Ambiti per nuovi insediamenti

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ESCLUSA

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Area di vulnerabilità litologica estremamente elevata
- Sorgenti, fontanelle e relative zone di tutela
- Zone di tutela assoluta dei pozzi idropotabili comunali
- Zone di rispetto cimiteriale
- Fascia di deflusso della piena dei torrenti Arda, Origina e Sirona (fase A del PAI)

STABILITA' GEOMORFOLOGICA

- Frane attive
- Frane quiescenti
- Frane stabilizzate o smottamenti
- Area in sovrassito
- Area acclivi con pendenza superiore al 35%

ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- Zone di tutela naturalistica
- Area boscate a sistema spartale
- Prati stabili umidi
- Zone A e B del Parco dello Sirona
- Zone d'ateneo e di conservazione del sistema fluviale (fascia A e B1 del PFCP)
- Complessi di interesse storico-artistico vincolati ai sensi del titolo I del D.Lgs. 490/1999
- Ambiti rurali di contesto ad insediamenti e paesaggi di pregio

EFFETTO SISMICO

- Zone potenzialmente instabili per effetto di sito

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA CONDIZIONATA

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Fascia di esondazione del torrente Origina (fase B del PAI)
- Ambiti di possibili esondazioni dei ri di collina

STABILITA' GEOMORFOLOGICA

- Depositi di versante
- Conoidi di detrazione non attivi
- Area in erosione

ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- Area di concentrazione dei materiali archeologici
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- Zone di interesse paesaggistico (Titolo II del T.U. in materia di beni culturali e ambientali)
- Zone di recupero ambientale del sistema fluviale e ad elevato grado di antropizzazione (fascie B2 e B3 del PFCP)

EFFETTO SISMICO

- Zone soggette ad amplificazione dell'onda sismica

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA POSSIBILE

VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI ED ESONDABILITA'

- Area di vulnerabilità litologica elevata o alta
- Area di ricarica dei complessi acquiferi
- Zone di rispetto ai pozzi idrici comunali
- Zone di rispetto ai fontanelle
- Area con soggiacenza della falda superficiale prossima al piano campagna
- Area di inondazione per piena catastrofica del torrente Origina (fase C del PAI)
- Zone con difficile deflusso delle acque superficiali della rete scolare secondaria

STABILITA' GEOMORFOLOGICA

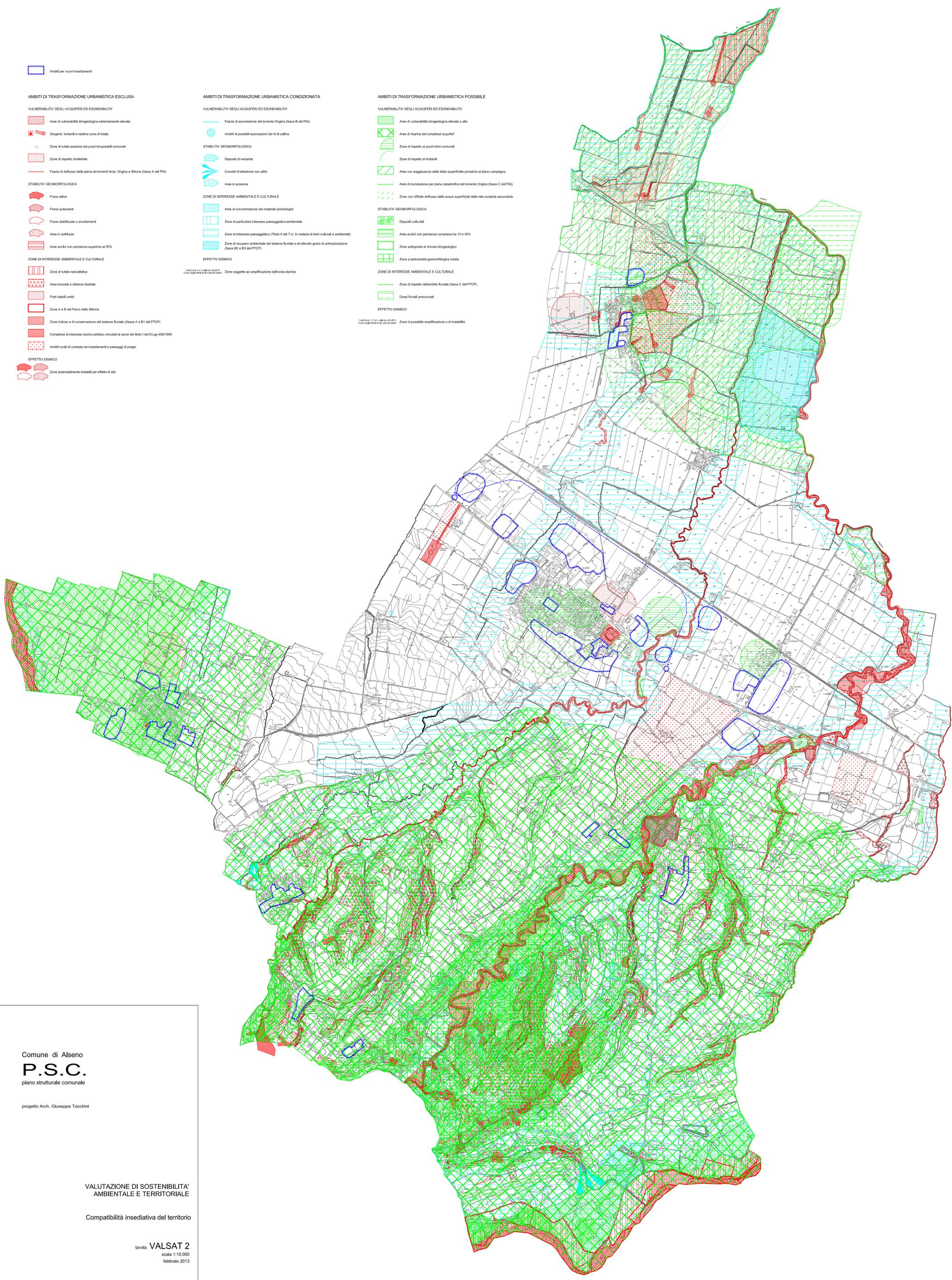
- Depositi colluviali
- Area acclivi con pendenza compresa tra 10 e 30%
- Zone sottoposte al vincolo litologico
- Zone a pericolosità geomorfologica media

ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- Zone di rispetto dell'ambito fluviale (fase C del PFCP)
- Dossi fluviali pronunciati

EFFETTO SISMICO

- Zone di possibile amplificazione o di instabilità



Comune di Alseno
P.S.C.
piano strutturale comunale

progetto Arch. Giuseppe Tacchini

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA'
AMBIENTALE E TERRITORIALE

Compatibilità insediativa del territorio

tavola **VALSAT 2**
scala 1:10.000
febbraio 2013